

施設概要調書(101)

1 施設名・分類

施設名	マイントピア別子(端出場)		調査	3年度
分類	(大)産業振興施設	(小)観光施設	管理形態	指定管理

2 建物データ

所在地	立川町707番地3	所管課	観光物産課
敷地面積	58,492.88㎡	延床面積	4,980.82㎡
建築年	平成3年5月	経過年	30年
構造	RC(鉄筋コンクリート造)	防災拠点	避難所等
駐車場	416台	バリアフリー	対応

3 管理運営データ (令和3年度)

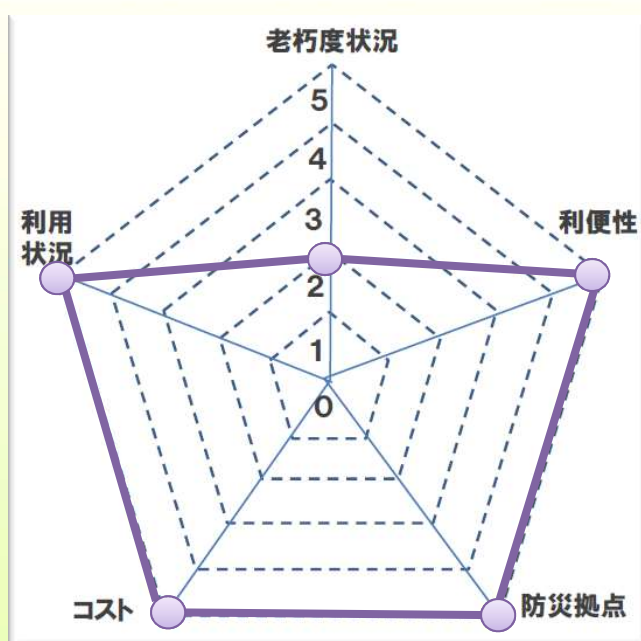
利用者数 (件数)	155,887人	職員数	26人
収入	99,682,969円	温泉使用料 等	
支出	96,699,413円	・人件費	40,100,205円
		・その他維持管理経費	56,599,208円
収支	2,983,556円	収支比率	103.1%
コスト計算 利用者1人あたり	620円		

4 施設写真



5 参考指標

老朽度状況	2
利便性 (バリアフリー) (駐車場)	5
防災拠点	5
利用者1人 あたりコスト	5
利用状況	5
計	22



施設概要調書(102)

1 施設名・分類

施設名	マイントピア別子(東平)	調査	3年度
分類	(大)産業振興施設 (小)観光施設	管理形態	指定管理

2 建物データ

所在地	立川町654番3	所管課	経済部観光物産課
敷地面積	32,235.06㎡	延床面積	813.41㎡
建築年	平成5年11月	経過年	28年
構造	W(木造)及びRC(鉄筋コンクリート造)	防災拠点	指定なし
駐車場	71台	バリアフリー	一部対応

3 管理運営データ (令和3年度)

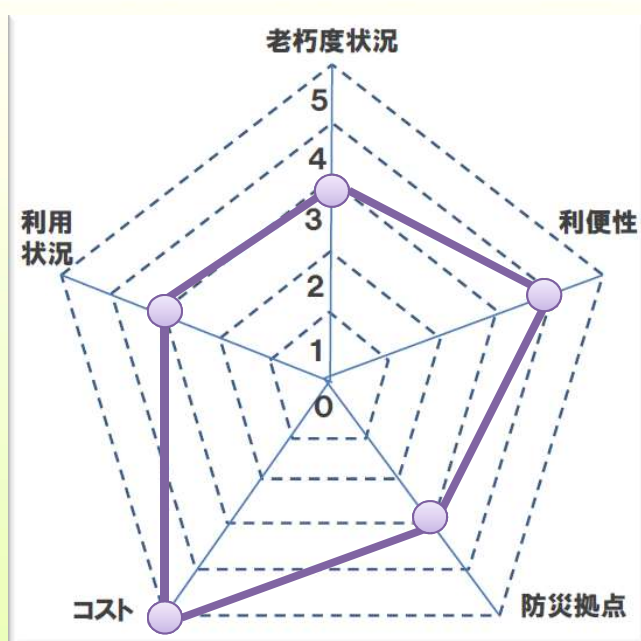
利用者数 (件数)	21,098人	職員数	3人
収入	399,210円		
支出	11,778,973円	・人件費	6,153,962円
		・その他維持管理経費	5,625,011円
収支	△11,379,763円	収支比率	3.4%
コスト計算 利用者1人あたり	558円		

4 施設写真



5 参考指標

老朽度状況	3
利便性 (バリアフリー) (駐車場)	4
防災拠点	3
利用者1人 あたりコスト	5
利用状況	3
計	18



施設概要調書(103)

1 施設名・分類

施設名	森林公園ゆらぎの森	調査	3年度
分類	(大)産業振興施設 (小)観光施設	管理形態	指定管理

2 建物データ

所在地	別子山甲122	所管課	観光物産課
敷地面積	111,000.00㎡	延床面積	1,390.23㎡
建築年	平成11年3月	経過年	23年
構造	RC(鉄筋コンクリート造)	防災拠点	指定なし
駐車場	100台	バリアフリー	一部対応

3 管理運営データ (令和3年度)

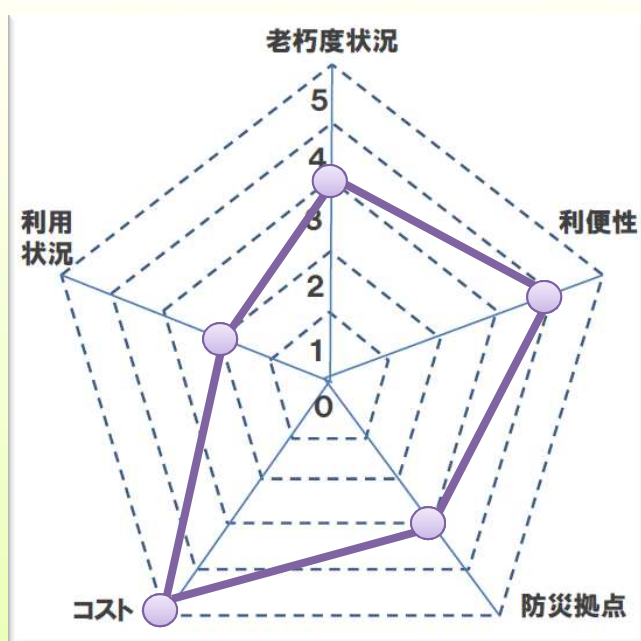
利用者数 (件数)	8,360人	職員数	6人
収入	34,750,302円	レストラン収入、宿泊施設使用料 等	
支出	36,409,837円	・人件費	22,199,824円
		・その他維持管理経費	14,210,013円
収支	△1,659,535円	収支比率	95.4%
コスト計算 利用者1人あたり	4,355円		

4 施設写真



5 参考指標

老朽度状況	3
利便性 (バリアフリー) (駐車場)	4
防災拠点	3
利用者1人 あたりコスト	5
利用状況	2
計	17



施設概要調書(104)

1 施設名・分類

施設名	新居浜マリーナ(クラブハウス宿泊研修棟・修理棟)		調査	3年度
分類	(大)産業振興施設	(小)港湾施設	管理形態	指定管理

2 建物データ (※ 建物にかかる敷地面積)

所在地	垣生三丁目乙324番地	所管課	港務局港湾課
敷地面積	23,182.96㎡(※)	延床面積	3,955.51㎡
建築年	平成7年7月	経過年	26年
構造	RC(鉄筋コンクリート造)	防災拠点	その他拠点施設
駐車場	175台	バリアフリー	一部対応

3 管理運営データ (令和3年度)

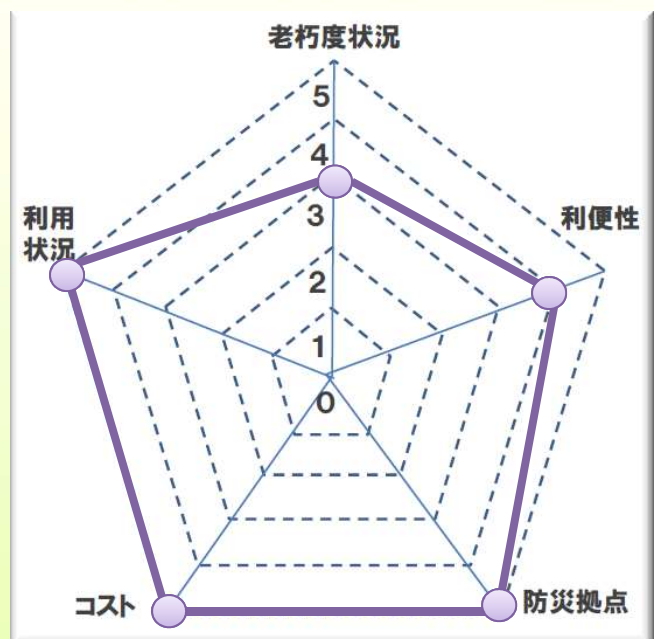
利用者数 (件数)	93,127人	職員数	7人
収入	52,684,305円	マリーナ施設使用料 等	
支出	129,102,460円	・人件費	24,987,000円
		・その他維持管理経費	104,115,460円
収支	△76,418,155円	収支比率	40.8%
コスト計算 利用者1人あたり	1,386円		

4 施設写真



5 参考指標

老朽度状況	3
利便性 (バリアフリー) (駐車場)	4
防災拠点	5
利用者1人 あたりコスト	5
利用状況	5
計	22



施設概要調書(105)

1 施設名・分類

施設名	新居浜東港フェリーセンター		調査	3年度
分類	(大)産業振興施設	(小)港湾施設	管理形態	業務委託

2 建物データ (※ トラック車両等の駐車場を含む)

所在地	垣生三丁目乙319番地	所管課	港務局港湾課
敷地面積	18,754.16㎡ (※)	延床面積	940.00㎡
建築年	昭和62年7月	経過年	34年
構造	RC(鉄筋コンクリート造)	防災拠点	その他拠点施設
駐車場	32台	バリアフリー	一部対応

3 管理運営データ (令和3年度)

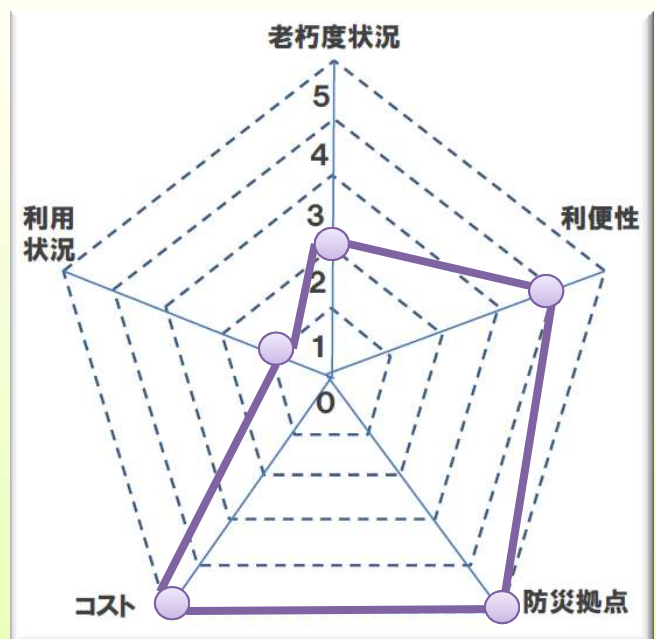
利用者数 (件数)	4,016人	職員数	2人
収入	4,371,336円	旅客上屋使用料	
支出	2,958,940円	・人件費	1,515,690円
		・その他維持管理経費	1,443,250円
収支	1,412,396円	収支比率	147.7%
コスト計算 利用者1人あたり	737円		

4 施設写真



5 参考指標

老朽度状況	2
利便性 (バリアフリー) (駐車場)	4
防災拠点	5
利用者1人 あたりコスト	5
利用状況	1
計	17



施設概要調書(106)

1 施設名・分類

施設名	市民の森学習館	調査	3年度
分類	(大)産業振興施設 (小)その他の施設	管理形態	直営

2 建物データ

所在地	船木マタニ乙2番1	所管課	経済部農林水産課
敷地面積	215.54㎡	建物面積	187.57㎡
建築年	平成5年3月	経過年	29年
構造	W(木造)	防災拠点	指定なし
駐車場	30台	バリアフリー	対応

3 管理運営データ (令和3年度)

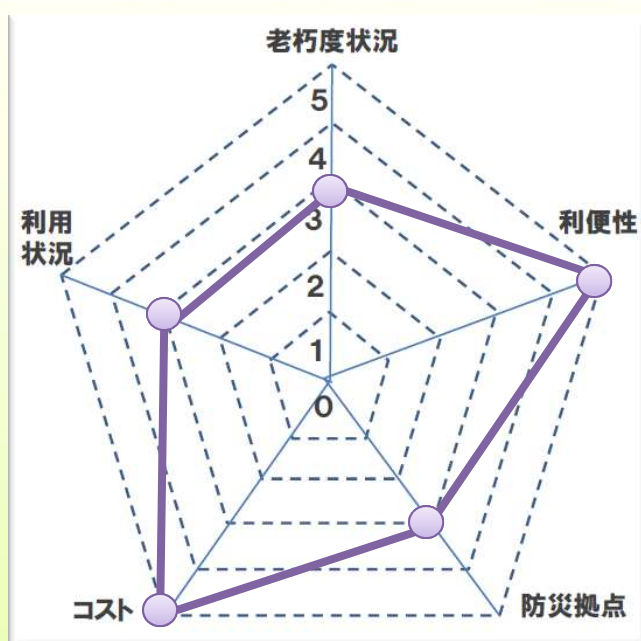
利用者数 (件数)	12,225人	職員数	0人
収入	97,025円	雑収入	
支出	11,868,736円	維持管理経費(人件費以外)	11,868,736円
収支	△11,771,711円	収支比率	0.8%
コスト計算 利用者1人あたり	971円		

4 施設写真



5 参考指標

老朽度状況	3
利便性 (バリアフリー) (駐車場)	5
防災拠点	3
利用者1人 あたりコスト	5
利用状況	3
計	19



施設概要調書(107)

1 施設名・分類

施設名	大島渡海船待合所		調査	3年度
分類	(大)産業振興施設	(小)その他の施設	管理形態	直営

2 建物データ

所在地	大島甲1579番地	所管課	地域交通課
敷地面積	276.00㎡	延床面積	113.71㎡
建築年	平成25年3月	経過年	9年
構造	W(木造)	防災拠点	指定なし
駐車場	—	バリアフリー	対応

3 管理運営データ (令和3年度)

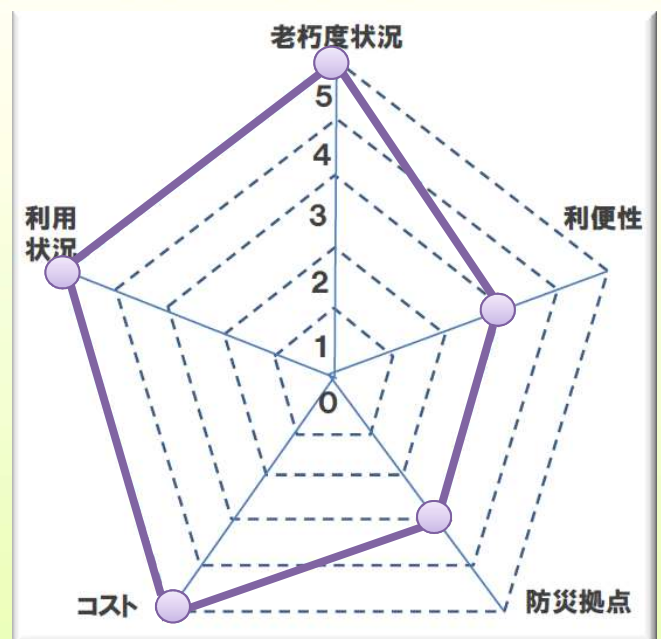
利用者数 (件数)	84,035人	職員数	3人
収入	0円		
支出	16,664,408円	人件費 維持管理経費	15,897,544円 766,864円
収支	△16,664,408円	収支比率	0%
コスト計算 利用者1人あたり	198円		

4 施設写真



5 参考指標

老朽度状況	5
利便性 (バリアフリー) (駐車場)	3
防災拠点	3
利用者1人 あたりコスト	5
利用状況	5
計	21



施設概要調書(108)

1 施設名・分類

施設名	新居浜駅前駐輪場		調査	3年度
分類	(大)産業振興施設	(小)その他の施設	管理形態	指定管理

2 建物データ

所在地	坂井町二丁目3番55号	所管課	建設部都市計画課
敷地面積	1,590.00㎡	延床面積	1,246.38㎡
建築年	平成25年2月	経過年	9年
構造	S(鉄骨造)	防災拠点	指定なし
駐車場	—	バリアフリー	一部対応

3 管理運営データ (令和3年度)

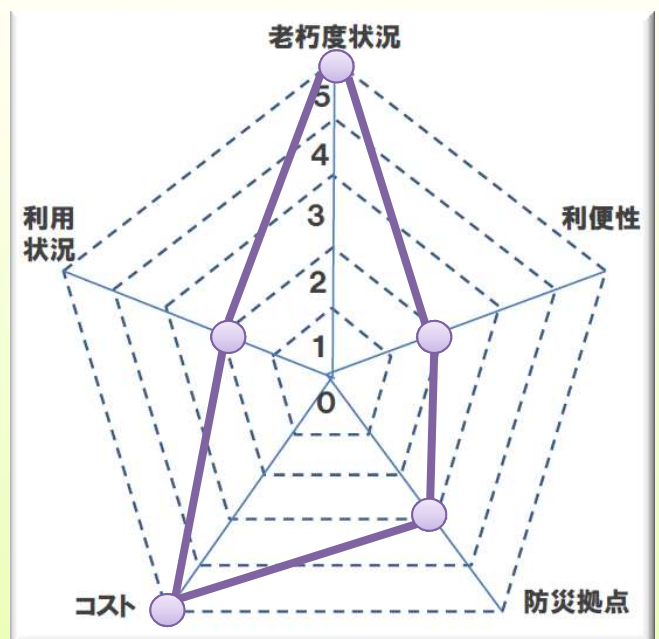
利用者数 (件数)	8,023人	職員数	12人
収入	9,612,050円	使用料	
支出	10,302,111円	人件費	8,535,000円
		維持管理経費	1,767,111円
収支	△690,061円	収支比率	93.3%
コスト計算 利用者1人あたり	1,284円		

4 施設写真



5 参考指標

老朽度状況	5
利便性 (バリアフリー) (駐車場)	2
防災拠点	3
利用者1人 あたりコスト	5
利用状況	2
計	17



施設概要調書(109)

1 施設名・分類

施設名	ものづくり産業振興センター		調査	3年度
分類	(大)産業振興施設	(小)その他の施設	管理形態	公設民営

2 建物データ

所在地	阿島1丁目甲939番41	所管課	経済部産業振興課
敷地面積		延床面積	1,815.94m ²
建築年	平成23年9月	経過年	11年
構造	S(鉄骨造)	防災拠点	指定なし
駐車場	—	バリアフリー	未対応

3 管理運営データ (令和3年度)

利用者数 (件数)	-人	職員数	4人
収入	—		
支出	—		
収支	-円	収支比率	%
コスト計算 利用者1人あたり	-円		

4 施設写真



5 参考指標

老朽度状況	4
利便性 (バリアフリー) (駐車場)	4
防災拠点	3
利用者1人 あたりコスト	-
利用状況	-
計	11

