

# 基本構想・基本計画の内容

## 基本構想項目

### 第1章 はじめに

### 第2章 上位・関連計画とエリアコンセプト

1. 劇場・音楽堂等に関する政策動向
2. 上位・関連計画
3. 周辺地域のエリアコンセプト

### 第3章 現状と課題等

1. 市民文化センターの現状と課題
2. 市内外の類似施設の状況
3. 事例調査
4. 市民意見・関係団体等意見の調査

### 第4章 施設整備の基本的な考え方

1. 市民文化センターの整備方針
2. 新市民文化センターに必要な機能と考え方

### 第5章 管理・運営の基本的な考え方

1. 管理・運営の基本的な考え方
2. 事業の実施方針
3. 市民参画・協働のあり方
4. 利用・貸出規則

### 第6章 事業手法の考え方

1. 事業手法の考え方
2. 財源の確保
3. 事業スケジュールについて

具体化  
詳細化  
追加検討

## 基本計画項目（案）

### 第1章 基本計画の位置づけ

### 第2章 施設整備の前提条件

- 事業用地に関する条件
- 周辺環境・インフラ・交通等の条件

✓ 施設整備の前提としての敷地条件等

### 第3章 施設整備方針

- エリアコンセプト
- 施設整備の基本方針

✓ 基本構想の内容を踏まえた記載

### 第4章 施設計画

- 導入機能・規模
- 複合化の方向性
- ゾーニング・動線計画
- 必要な諸室・設備

✓ 基本構想の内容を具体化・詳細化し、整備する施設の主な内容について整理

### 第5章 管理・運営計画

- 管理・運営の内容
- 管理・運営体制
- 規則等

✓ 施設計画を踏まえた運営の内容について整理

### 第6章 事業手法

- 官民連携の必要性
- 手法の種類
- 本事業で想定される手法

✓ 想定される手法について記載  
※詳細検討は次年度検討

### 第7章 事業化に向けて

- 事業費・財源
- スケジュール

✓ 事業費・財源、想定スケジュールを記載

# 基本計画の策定スケジュール

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	
基本計画内容	①基本計画の位置づけ			④施設整備計画			②施設整備の前提条件			⑤管理・運営計画			
	③施設整備方針						⑥事業手法						
							⑦事業化にむけて						
基本計画策定					中間 報告			一次 案		素案	パブ コメ	確定	
庁内検討委員会 (青) 策定委員会 (赤)			1 1		2 2			3 3		4~5			
	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ 基本構想</li> <li>✓ 基本計画の内容・策定スケジュール</li> <li>✓ 施設整備に関する考え方</li> </ul>			<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ 施設整備のあり方</li> <li>✓ 管理・運営のあり方</li> </ul>			<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ 基本計画（一次案）の内容</li> <li>✓ 次年度以降の進め方</li> </ul>			<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ 基本計画の内容</li> </ul>			
その他					中高生 ワークショップ								