

## 中萩校区まちづくりタウンミーティング 開催結果報告書

開催日時 令和7年7月14日（月）19:00～20:06  
場所 中萩公民館  
司会・進行 中萩校区連合自治会長  
参加者数 男 51人 女 9人 合計 60人



### 1. 市の重点事業に関する質問

【質疑応答】

なし

### 2. 校区課題

上部東西線について

(質問者)

上部東西線は、幹線道路として地域住民の期待も大きく、早期開通に向けて、ご尽力いた

だくようお願いしたい。「市道萩生出口本線」から「市道萩生出口支線」はほぼ出来上がっているが、供用開始までに、工事の妨げにならない範囲で、近隣住民の利便性の向上、緊急車両のスムーズな運行、安全性の確保に留意しつつ、以下の措置を講じていただきたい。

- (1) 上部東西線の進捗状況について伺いたい。
- (2) 「農道東又本線」は、比較的通行量も多く、利用頻度も多いことから、「市道萩生出口本線」から「農道東又本線」までの区間については、道路状況を維持しつつ、通行車両の制限等、安全対策を講じた上で、対面通行を可能とするよう特段の措置を講じていただきたい。
- (3) 「市道萩生出口本線」は交通量も多く、児童・学生の通学路ともなっていることから、上部東西線と「市道萩生出口本線」の交差点には、信号機を設置していただきたい。また、同様な理由により、将来的には、大生院側（小野自動車付近）の「市道萩生栗林線」との交差点にも信号機を要望したい。
- (4) 供用開始に向けて通行車両や歩行者の見通しをよくするため、路肩の植栽は低木も含めて極力少なくしていただきたい。

**(建設部長)**

- (1) 上部東西線の未供用区間約2kmについては、中萩校区と大生院校区と東西同時に整備を進めており、早期の開通を目指している。令和6年度までに市道萩生出口本線から市道萩生出口支線までの区間については、車道舗装の表層と道路照明灯・植栽を残し完成しており、現在、萩生栗林線から西側において道路改良工事を実施しており、また、今年度より市道萩生出口支線西側の山林部において大規模な切土工事を伴う道路改良工事の施工を行う予定としている。
- (2) 今年度より大規模な切土工事を予定しており、発生する土砂の搬出作業において、長期間、大型の運搬車両の往来が生じることとなり、地域の皆様を含む一般車両の供用開始を行うことは安全上困難と考えているため、ご理解をいただきたい。
- (3) 市道萩生出口本線との交差点における信号機設置について、警察の所管となるため設置の判断は警察が行うこととなるが、これまでに新居浜市として警察に要望・協議を行っている。また、市道萩生栗林線との交差点における信号機設置について、今後、警察と協議を行っていききたい。
- (4) 街路樹の植栽につきまして、道路利用者の視認性や安全性を確保するとともに維持管理費用の低減を図るための植栽を実施する予定である。道路植栽にあたっては、地域の皆様と話し合いながら実施したい。(※宇高西筋線における植栽実施事例説明)

**(質問者)**

切土工事のため大型ダンプが土砂を運搬する間は一般通行が制限されることは安全面を考慮して理解できるが、その期間は概ねどれくらいを予定しているのか。信号機の設置は交通量を見て判断するとのことだが、それは開通後の判断となるのか。

**(建設部長)**

現在、事業はまだ開始されていないが、予算の都合もあり、一気に工事を実施することができないため、今のところ2, 3か年の期間が必要と考えている。国道11号バイパス等の幹線道路など元々信号機があったところに道路を新設する場合は当然ながら信号機はつくことになるが、上部東西線は郊外の道路になるので、今後交通量がどの程度増加するか把握できない状況である。萩生出口本線は現在も交通量が多いため、引き続き信号機の設置を要望しているため、供用が近づいてきたら警察とも協議をしていきたい。あまり信号機が付きすぎると交通量が滞ってしまう問題もあるため、バランスを取りながら考えていきたい。

#### 危険なブロック塀について

##### (質問者)

人口減少や高齢化など、様々な問題で社会情勢が大きく変化している中で、適切な管理がされていない空き家の増加が問題となっている。地域には、空き家で倒壊の恐れがある危険なブロック塀も多く、大地震が起こった場合、空き家のブロック塀の倒壊は人命のみならず、道路の往来の妨げとなることも想定される。空き家で適切に管理されていない危険なブロック塀に対して、市ではどのような対応を行っていただけるのか。

##### (建設部長)

市民から連絡を受けた、空き家の敷地に設置してあるブロック塀で、地震等により倒壊のおそれのあるブロック塀については、市が所有者を調査し、その所有者に対して、ブロック塀の適切な管理を行うよう文書を送付し、危険なブロック塀の補修、改善を促している。

##### (質問者)

ブロック塀の修繕については補助制度の条件もあるが、所有者の費用負担が少なければ改修しやすくなるため、条件緩和などをお願いしたい。

##### (建設部長)

補助制度は市補助だけではなく国補助の要件もあり、全国的にも危険な空き家が増えてきているので、機会があれば国への要望も行っていきたい。

##### (質問者)

何でも市に頼るのではなく、自治会でも考えていかなければいけない。自治会と市が協力しながら、身近なところから改善していくことが大事なのではないかと思われる。

##### (質問者)

所有者が費用的な問題で対応してくれない場合、自治会が3分の1を負担するから補助制度を利用して改修することはできるのか。

##### (建設部長)

危険なブロック塀については当然ながら所有者がおり、その方の同意が必要になってくる。自治会が費用を捻出するのは一つの方法であるとは思われるが、個人の財産であるので、自治会の会費を財源として改修するのは公平性が担保されない恐れがある。市とし

ては所有者の方に対処してもらおうよう働きかけを行っていきたい。

**(質問者)**

所有者の方が費用的な面で困っている場合は、相談を持ち掛けてもらうことは可能か。

**(建設部長)**

形としては、自治会が所有者に金銭を貸し付けて、所有者が施行しないと公費補助は難しい。第三者の方ではなく、所有者の方が実施するという前提が崩れてしまう。

#### 中萩公民館の駐車場について

**(質問者)**

中萩公民館には、敷地内、南側、東側に合計31台の駐車場があるものの、公民館内での行事実施の際には駐車場が不足している状況である。近隣民間土地の借り上げや取得を含め、駐車場の確保を行っていただきたい。

**(教育委員会事務局長)**

他の公民館と比較すると、平均的な駐車台数ではあるが、校区人口当たりで比較すると少ない状況であり、中萩公民館を利用される方には御不便をおかけしておりますことは承知している。以前は借地により駐車場を確保していたこともあるが、現状では新たな駐車場を確保するための土地が無いことから、当面は、中萩小学校西側の自然学習園をご利用ください。近隣民間土地の借り上げについては、地域の方のご協力をいただきながら、進めていきたい。

### 3. その他

なし

#### 市長まとめ

上部東西線に関しては令和10年度の供用開始を目指して、一生懸命進めてまいりたい。住民の方々には大変ご迷惑をおかけするが、ご協力いただきながら、なるべく要望に沿える形で進めてきたい。また、空き家やブロック塀の対策であるが、市内だけではなく全国的な問題であり、特に通学路や基幹道路等については粘り強く交渉していきたいと考えている。公民館の駐車場については、確かに駐車場が不足している状況であるため、地域の方々のご協力いただきながら、改善していきたいと考えているので、ぜひご協力をよろしくお願いいたします。