

新居浜市賃借料情報

平成21年度の農地法改正により、標準小作料の制度は無くなりました。以後は、実際に締結された小作料の情報を提供していますので、農地の貸し借りの契約（賃貸借）の参考にしてください。

令和6年12月から令和7年11月までに締結（公告）された賃貸借における賃借料水準（10a 当り）は、次のとおりとなっております。

令和 7 年 12 月 1 日

新居浜市農業委員会会長 藤田 幸正

1 田（水稻）の部

締結（公告）された地域	平均額	最高額	最低額	データ数
本 所 地 区	3,200 円	3,700 円	3,000 円	6
高 津 地 区	5,900 円	12,000 円	2,500 円	5
垣 生 地 区	2,400 円	3,000 円	1,900 円	5
神 郷 地 区	27,900 円	44,900 円	10,800 円	2
多 喜 浜 地 区	41,300 円	41,300 円	41,300 円	1
船 木 地 区	10,800 円	26,300 円	3,100 円	6
泉 川 地 区	20,000 円	20,000 円	20,000 円	1
大 生 院 地 区	6,700 円	6,700 円	6,700 円	1
（参 考）新居浜市平均	9,200 円			27

2 畑（普通畑）の部

締結（公告）された地域	平均額	最高額	最低額	データ数
神 郷 地 区	14,000 円	14,000 円	14,000 円	1
船 木 地 区	10,000 円	10,000 円	10,000 円	1
角 野 地 区	6,200 円	9,200 円	3,200 円	2
中 萩 地 区	4,300 円	5,600 円	3,500 円	7
（参 考）新居浜市平均	6,100 円			11

※1 データ数は、集計に用いた筆数です。

※2 賃借料を物納支給（水稻）としている場合は、玄米60kg当たり20,000円として換算しています。

※3 金額は、算出結果を四捨五入して100円単位にしています。

※4 「（参考）新居浜市平均」の平均額は、各区分のデータの総計を平均した値です。